

ANNEX IV: Formulari característiques immoble**Contracte de lloguer local zona Pere Garau****1. DADES GENERALS DEL PROPOSANT**

Nom i llinatges		DNI			
En representació de l'empresa		CIF			
Adreça (a efectes notificació)					
Adreça (C/, PL., AV...)	NÚM.	BLOC	ESC.	PLANTA	PORTA
Localitat		C.P.			
Telèfon		Correu electrònic			

2. DADES DE L'IMMOBLE QUE PRESENTA A CONCURS

2.1. Adreça completa del local					
Adreça (C/, PL., AV...)	NÚM.	BLOC	ESC.	PLANTA	PORTA
Zona Prioritat 1 <input type="checkbox"/>	Zona Prioritat 2 <input type="checkbox"/>				
2.2. Condicions mínimes exigides del local					
Tipus d'espai	Número	Característiques			Total M²
Sales d'activitats					
Recepció					
Zona serveis neteja					
TOTAL M² LOCAL (*)					
(*) sense comptar espais exteriors d'us privatiu coberts o no coberts					

2.3. Condicions interiors			
Subministrament d'electricitat	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Subministrament d'aigua potable	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Xarxa telefònica i d'Internet	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Connexió xarxa pública d'aigües residuals i pluvials	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Disposa de bany SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	En cas que si, quants:		
	Número de banys adaptats:		
Disposa de zona de serveis de neteja SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Presa d'aigua	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Pica	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Espai per material	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Estat de conservació general del local No necessita reforma <input type="checkbox"/> Necessita reforma <input type="checkbox"/>	En cas que si, descripció detallada de la reforma que necessita:		
Compleix el Decret 20/2003 de supressió de barreres arquitectòniques	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Local lliure de deixalles o restes de materials de construcció	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Disposa de portes d'accés de fàcil obertura, en condicions de seguretat i estanquitat	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	

2.4. Altres característiques que milloren els requisits mínims		
Disposa de barrera automatitzada	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Disposa d'un magatzem (mínim 5 m ²)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Disposa de sistema d'alarma	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Disposa d'instal·lació d'aire condicionat (fred/calent)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Disposa de façana exterior fàcil visibilitat (mínim 5m. lineals)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

Palma _____ de _____ de 2018

Signatura : _____