

L'Ajuntament de Palma a través de la regidoria de Participació Ciutadana té en funcionament 29 Casals de Barri i un Espai d'Entitats repartits per tota Palma. Ara bé hi ha barris en els quals no es disposa de locals municipals per cedir a la regidoria per tal de donar una millor cobertura a barris que no disposen d'equipaments socioculturals.

Atès que l'Ajuntament no disposa de locals per cedir al servei de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial en els quals es puguin realitzar les activitats pròpies d'un Casal de Barri a la zona de Pere Garau, i per poder atendre les necessitats dels ciutadans d'aquella zona, cal procedir al lloguer d'un local per ésser destinat a casal de barri.

Atès que el pressupost serà de 1.500,00 euros + IVA (21% d'IVA) per mes, podent ser millorat a la baixa pels proposants, essent el pressupost màxim de licitació (el cinc anys de durada del contracte) de 90.000,00 euros + 18.900,00 euros (21 % d'IVA), **total 108.900,00 euros**, quantitat a carregar a la la partida número 16 33750 20200 del Pressupost Municipal de Despeses 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023.

Atès que es preveu iniciar una convocatòria pública per tal de captar les ofertes que es presentin d'acord amb els requisits tècnics fixats per a la contractació per a l'arrendament de bé immoble a la zona de Pere Garau de Palma amb destinació a Casal de Barri per al desenvolupament de serveis i activitats socioculturals a l'esmentada zona, i atès que la despesa màxima pressupostada es de 108.900,00 euros (21 % d'IVA inclòs), d'acord amb l'artic. 124.2 de la Lley 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions públiques, i l'artic. 55,1,b)del Reglament orgànic de Govern de l'Ajuntament de Palma, i vists els art. 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'informe tècnic de la SC coordinadora de Participació Ciutadana que s'adjunta del 7 de juny de 2018, així com l'informe favorable dels Serveis Jurídics del 16 de juliol de 2018 que s'incorpora a l'expedient, propòs que la Junta de Govern, adopti el següent:

A C O R D

1r.- INICIAR el procediment de convocatòria pública per a la presentació d'ofertes destinades a la contractació de l'arrendament de bé immoble a la zona de Pere Garau de Palma amb destinació a Casal de Barri per al desenvolupament de serveis i activitats socioculturals a l'esmentada zona

2n.- APROVAR el plec de condicions del concurs públic-procediment obert que regirà la contractació de l'arrendament de bé immoble a la zona de Pere Garua de Palma amb destinació a Casal de Barri per al desenvolupament de serveis i activitats socioculturals a l'esmentada zona , a que fa referència el dispositiu primer d'aquest decret.

Ajuntament de Palma

Àrea de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

3r.- AUTORITZAR una despesa global de **108.900,00 euros** (21 % d'IVA inclòs), distribuïts de la següent manera i que s'han de carregar a les partides següents:


Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.018	7.260,00 €	16.33750.202.00
2.019	21.780,00 €	16.33750.202.00
2.020	21.780,00 €	16.33750.202.00
2.021	21.780,00 €	16.33750.202.00
2.022	21.780,00 €	16.33750.202.00
2.023	14.520,00 €	16.33750.202.00

4rt.- PUBLICAR aquest acord al BOIB, a efectes d'informació pública, per un termini de 10 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació per que es puguin presentar al·legacions a l'esmentat expedient, el qual podrà ser examinat a les oficines del departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, plaça de Santa Eulàlia núm. 9, 3r pis, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.

5è- DONAR TRASLLAT del present acord al Servei de Contractació per la realització dels tràmits adients per a la licitació de l'esmentada contractació.

Palma, 19 de juliol de 2018

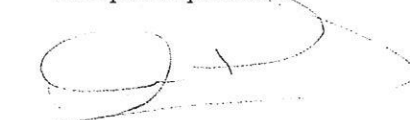
La cap de secció



Maria Quetglas Peñas

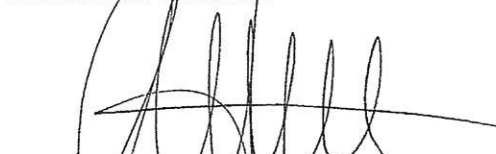


La cap de departament



Antònia Casas Mora

La Regidora de Participació Ciutadana
i Coordinació Territorial



Aurora Jhardi Massanet
p.d. Decret núm. 13514, de 02/07/2018

DILIGÈNCIA: Hi ha consignació segons consta a la proposta normalitzada emesa per Comptabilitat amb el núm. *Ry. 9364 op. 24645*
RC(2019-2023). 220189000286
Palma, *20 JUL. 2018*

El/la cap de secció 